

Comune di Verbania (Verbano Cusio Ossola)

Adozione Variante parziale n.16 al Piano Regolatore Generale vigente ai sensi dell'art.17, comma 7 della L.R. n. 56/77 e s.m.i.

Si rende noto che

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 107 del 22 ottobre 2009 è stata adottata la Variante Parziale n. 16, ai sensi dell'art.17, comma 7 della L.R. n. 56/77 e s.m.i. al Piano Regolatore Generale Vigente, concernente:

Scheda di Indirizzo n. 92 – Area in località Sant’Anna – Via Case Nuove – Via San Bernardino

Scheda di Indirizzo n. 93 – Area in località Pallanza – Corso Europa – Via Michelangelo Buonarroti

Modifica alla Scheda di Indirizzo n. 54 - Area ex Consorzio Agrario – Verbania Intra – Piazza Don Minzoni

Modifica all’art. 32 – Centri Storici e Nuclei di Antica Formazione (N.A.F.) delle norme di attuazione del P.R.G. vigente

Gli atti relativi alla suddetta variante saranno depositati presso la sede del Dipartimento Servizi Territoriali, in via Fratelli Cervi a Verbania Intra per la durata di 30 (trenta) giorni consecutivi e precisamente dal 26 novembre 2009 al 25 dicembre 2009; chiunque potrà prenderne visione, secondo i seguenti orari: lunedì, martedì, mercoledì, giovedì, venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00. I medesimi, inoltre, saranno

consultabili sul sito internet della Città di Verbania:
www.comune.verbania.it/servizi/servizi_territoriali/strumenti_urbanistici.

Dal quindicesimo al trentesimo giorno della pubblicazione suddetta, potranno essere presentate osservazioni e proposte, nel pubblico interesse, ivi compresi i portatori di interessi diffusi, redatte in triplice copia e corredate da eventuali estratti planimetrici.

Si rende inoltre noto che e' in corso di espletamento la fase di verifica preventiva di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica

Per l'area ubicata in Via Olanda e in Via Guido Rossa - non oggetto dell'adozione della presente variante, da assoggettarsi ad intervento di edilizia residenziale pubblica secondo il "*Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012*" della Regione Piemonte - D.C.R. n. 93-43238 del 20.12.2006, essendo la stessa vincolata ai sensi dell'articolo 142 del D.Lgs 42/2004 "*Codice dei beni culturali e del paesaggio*" viene preventivamente espletata la fase di verifica preventiva di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica, per verificare la praticabilità dell'intervento ed i contenuti della successiva variante urbanistica, ai sensi dell'articolo 6 comma 3 del D.Lgs 4/2008 correttivo del D.Lgs 152/2006 "*Norme in materia ambientale*" e della D.G.R. 9 giugno 2008, n. 12-8931 "*Primi indirizzi operativi per l'applicazione delle procedure in materia di Valutazione ambientale strategica di piani e programmi*". Gli atti relativi alla Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi dell'art.12 del D.Lgs. 4/2008 e della D.G.R. 9 giugno 2008 n. 12-8931 saranno consultabili sul sito internet della Città di Verbania:
www.comune.verbania.it/servizi/ambiente/vas_via

Verbania, 26 novembre 2009

Il Dirigente del Dipartimento Servizi Territoriali

Vittorio Brignardello